**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОЗЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СПИРОВСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

 26.11. 2019 с. Козлово №52

|  |
| --- |
|  **Об установлении налоговых ставок и налоговых льгот** **на земельный налог** |

 В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 64 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:**

1. Ввести земельный налог на территории муниципального образования Козловское сельское поселение Спировского района Тверской области с 1 января 2020 года.
2. Установить с 1 января 2020 года налоговые ставки по объектам налогообложения в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (представленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

* 1. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3.Установить порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

3.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций устанавливается первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.2. Налогоплательщики-организации исчисляют суммы авансовых платежей по налогу самостоятельно по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода, как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

3.3. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

3.4. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.5. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог в порядке и в сроки, установленные статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

 4. Установить налоговые льготы по земельному налогу на территории Козловского сельского поселения Спировского района Тверской области в размере 100 % (освобождение от уплаты земельного налога) для:

1) лиц, предусмотренных ст. 395 НК РФ;

2) законодательных (представительных) и исполнительных органов власти всех уровней за земли, предоставляемые для обеспечения их деятельности;

3) органов местного самоуправления Козловского сельского поселения Спировского района Тверской области (их подразделений) в отношении свободных земель поселковой застройки и земель общего пользования;

4) бюджетных и казенных учреждений сферы образования, здравоохранения, культуры, финансируемые из местного бюджета (коды по ОКВЭД 80.10.2, 80.10.3., 80.21.2, 80.21.1, 85.11.1, 85.32, 92.13, 93.51,92.52)

5) детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

4.1. Установить **налоговые льготы** (освобождение от уплаты земельного налога) для членов многодетных семей в следующих размерах:

1) для многодетных семей, имеющих в своем составе:

3-х детей – **в размере 50%;**

4-х детей – **в размере -75%;**

5-х и более детей - **в размере 100%**.

5. В дополнение случаев уменьшения налоговой базы, предусмотренных п. 5 ст. 391 НК РФ, установить уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму в размере **50 000 рублей** на одного налогоплательщика на территории Козловского сельского поселения Спировского района Тверской области в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

1) одиноким матерям с проживающими вместе несовершеннолетними детьми.

6. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы. Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщение об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 НК РФ.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 НК РФ.

7. Признать утратившими силу решение Совета депутатов Козловского сельского поселения Спировского района Тверской области от 27.11.2018 № 13 «О земельном налоге».

8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального обнародования, размещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, но не ранее 1 января 2020 года.

Глава Козловского

сельского поселения А.А. Зинкин

Председатель Совета депутатов

Козловского сельского поселения А.В. Романова